

Finanzielle Auswirkungen

Die Eigentümer, deren Grundstücke nach dem Flächennutzungsplan in der zukünftigen Wohnbaufläche liegen, erhalten den 20 %igen Sozialbeitrag mit 100 €/m² entschädigt. Insgesamt hat die Stadt hierfür 1,4 Mio. € aufzubringen, welchen allerdings Streuobstwiesengrundstücke im Wert von 0,7 Mio. € gegenüberstehen, die in das städtische Anlagenvermögen übergehen. Dieser Betrag ist im Haushaltsplan 2004/2005 zu veranschlagen.

Für die Streuobstwiesengrundstücke entsteht nach grober Schätzung ein Pflegeaufwand von 30.000 €/Jahr. Deshalb sollen die Grundstücke verpachtet werden.

Mitzeichnung der beteiligten Stellen

Referat F



Matthias Hahn
Bürgermeister

Anlagen

Anlage 1: Ausführliche Begründung

Anlage 2: Lageplan